

ACTA DE SESION ORDINARIA N° 10 DEL CONSEJO COMUNAL DE ORGANIZACIONES DE LA  
SOCIEDAD CIVIL

Siendo las 19:00 horas del día 23.01.2014, en el Salón de reuniones del Centro Comunitario, se reúne el Consejo Comunal de Organizaciones de la Sociedad Civil con los siguientes integrantes:

Sra. Ana Scholz Cantillana  
Sr. Joaquín Zúñiga Rosselot  
Sr. Sr. Leonardo Leclerc Maturana  
Sr. Samuel Ortega Valenzuela  
Sr. Simón Segal Pino  
Srta. Ana Droguett Ramírez  
Sr. Manuel Santander Alvarado  
Sra. Sandra Cabezas Díaz

Preside la sesión el Sr. Alcalde Don Antonio Silva Vargas, asiste la Sra. Angélica Villarreal Scarabello, Secretario Municipal y Ministro de Fe.

El Sr. Alcalde da la bienvenida a los Sres. Consejeros presentes y hace una reseña de los últimos planteamientos señalados por los Sres. Consejeros en las sesiones pasadas.

En primer término la Sra. Scholz recuerda que solicitó en sesión pasada la presencia del contratista de Areas Verdes, dadas las múltiples deficiencias que presenta este servicio.

El Sr. Alcalde indica que invitará al contratista. Concuerda con los Sres. Consejeros que en el Servicio de Mantenimiento de Areas Verdes hay muchos problemas, sobre todo con el sistema de riego. Considera que este debería ser tecnificado ya que es una zona muy pedregosa. Agrega que en reiteradas oportunidades le ha hecho ver al contratista que el sistema de riego que ocupa es deficitario, deja las veredas y paredes de las viviendas sucias.

El Sr. Ortega sugiere regar sin presión, de la bomba y más lento, de esta manera se minimizarían las molestias.

El Sr. Leclerc felicita al Sr. Alcalde por el Proyecto en ejecución : PRU – Programa de Urbana. Sugiere se comience a instalar las baldosas de Guillermo Shiell hacia Comercio al Sur.

El Sr. Alcalde explica en detalle en que consiste el proyecto, dando respuesta a las consultas que sobre el tema hacen los Consejeros.

Los presentes coinciden en señalar que el kiosco de propiedad del Sr. Bustamante, ubicado en calle Guillermo Shiell no está acorde al entorno, por lo que el Sr. Alcalde señala que le solicitará una infraestructura acorde al proyecto, para lo cual le invitará a conversar.

Pasando a otro tema, los Sres. Consejeros mencionan la problemática que generan los innumerables eventos que hay en la comuna.



El Sr. Alcalde explica que el responsable de eventos en zona urbana es Serviu y en zona rural es Vialidad.

En reiteradas oportunidades se ofició a ambos organismos sin tener respuesta a la fecha. En virtud de ello, el Municipio licitó con recursos propios, adjudicándose la obra la Empresa BITUMIX, por un monto total aproximado de \$ 28.000.000, que contempla : Ruta H-450, H-418, Paso B.N.U. Los Lirios, salida de los Lirios (moteles), El Abra H-409, cruce y Perales. Además identifica otros eventos ubicados en diferentes puntos de la comuna. Explica que por años el Municipio compró Asfalto en Frío, ahora se va a aplicar con asfalto en caliente, lo cual da una mayor adherencia y por ende duración.

La Sra. Cabezas solicita señalética que identifique el Cementerio.

El Sr. Alcalde indica que derivó la solicitud a la unidad correspondiente.

El Sr. Leclerc recuerda que en sesión anterior solicitó autorización para estacionamiento sólo con carga y descarga.

El Sr. Alcalde presenta a los Sres. Consejeros Estudio de SECTRA, el cual arrojó algunas situaciones que requieren cambios de tránsito en calles y la instalación de un semáforo en Murialdo con Caupolicán. Explica en detalle como se realizó el Estudio y presenta el plano. Agrega que el semáforo tiene un costo de \$ 32.000.000 y la habilitación de todo \$ 52.000.000.

Pasando a otro tema, el Sr. Zúñiga, indica que en su última visita a la comuna, la Presidenta Bachelet ofreció un nuevo CESFAM.

El Sr. Alcalde explica en que situación se encuentra; se está postulando con un terreno de la familia Witting (28 de Febrero), sin embargo cree que no va a prosperar por el alto costo. Explica como se financia la adquisición de terrenos en la Subdere.

CESFAM – FNDR amarrado al terreno – Acciones Concurrentes  
Carabineros – Ministerio del Interior

El Sr. Zúñiga señala que Jottar tiene varias hectáreas disponibles, al parecer a un costo razonable, sugiere conversar.

El Sr. Alcalde comenta que Carabineros va a reconstruir Retén de Los Lirios.

El Sr. Zúñiga sugiere consultar al Sr. Ramón Ruz quien tiene un terreno con salida a la carretera.

La Sra. Cabezas consulta en que estado se encuentra el proyecto - Piscina Municipal

El Sr. Alcalde explica como se gestó el proyecto, como se adquirió el terreno en la administración pasada. En este momento el camino de acceso es una servidumbre del Sr. Arrau. Hay que transferirlo de Servidumbre a Bien Nacional de Uso Público, con eso estaría la factibilidad de luz eléctrica y agua potable.



Pasando a otro tema, los presentes coinciden en señalar que hay un serio problema de tránsito vehicular y problemas que ocasiona la ferretería La Económica en calle Pablo Rubio.

El Sr. Alcalde indica que saldrá a con el Capitán a efectuar un recorrido por la comuna con el fin de detectar y resolver situaciones conflictivas.

En relación a la ferretería, hay que colocar horarios para carga y descarga.

El Sr. Ortega consulta por los portones para el Estadio Municipal, reitera que está muy peligroso.

El Sr. Alcalde señala que no se ha avanzado en este tema.

El Sr. Alcalde plantea tema "Extracción de Basura", explica como se gestó el contrato con Proactiva y hace una reseña de del anterior contrato que fue autorizado por el Sr. Manuel Martínez, Alcalde (S).

Explica en detalle como está operando en este momento. Agrega que se está solicitando al Concejo Municipal aprobar renovación de contrato por 6 meses, explica la propuesta y termina señalando que luego se va a licitar, se está elaborando las Bases.

El Sr. Zúñiga consulta porqué la Yesca no funciona las 24 hrs. (con 3 turnos)

El Sr. Alcalde explica como funciona en este momento.

La Srta. Scholz consulta por los contenedores que se instalarán en la Feria.

El Sr. Alcalde explica que están guardados y las razones porqué no se han instalado. Agrega que llegó a un acuerdo con el gremio, que sería entregarles una subvención de \$ 500.000 y ellos donarían al municipio los contenedores (c/u tiene un costo de \$ 250.000 y son alrededor de 12).

El Sr. Leclerc agradece la colaboración del Municipio en el Bingo organizado por la Cámara de Comercio en beneficio del Sr. Román. Se le entregaron \$ 800.000.

La Sra. Cabezas acota que resultó muy positiva la Feria Navideña, la Plaza de Armas quedó hermosa con la ornamentación de Navidad, felicita al Sr. Alcalde la gestión.

Sin nada más que tratar, se levanta la sesión a las 21:00 hrs.

  
ANGELICA VILLARREAL S  
SECRETARIA MUNICIPAL  
MINISTRO DE FE

  
ANTONIO SILVA VARGAS  
ALCALDE  
PRESIDENTE

Distribución

JZR/M

AVS/mavs

- Consejeros (14)
- Alcalde
- Arch. Consejo

